

PROTOKÓŁ Nr. 184 / 18

Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH

Sprawdzenie technicznej sprawności przewodów kominowych i połączeń dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynku będącym własnością : *Żłobka Miejskiego w Pułtusku*

położonym w *Pułtusku* przy ul. *Rafała Krajewskiego 3 B*

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego: Grzegorza Grabowskiego

w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku [Dz. U. nr 89 póź. 414 z późniejszymi zmianami ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy prawa budowlanego Dz. U. Nr 111 póź. 726 z dnia 22 sierpnia 1997 r. póź. 30a) z późniejszymi zmianami oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów {Dz.U. z 2003 r. Nr. 121, poz. 1138 } wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze, przepisy szczegółowe i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne. Ustawa z dnia 10 maja 2007r. o zmianie ustawy – Prawo Budowlane oraz niektórych innych ustaw.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZA SIĘ:

1. Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych odpowiadają przepisom wyżej wymienionym . Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach*.
- ~~2. Objęte kontrolą przewody kominowe oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia:*~~

Sprawdzono techniczną sprawność 40 szt. przewodów wentylacyjnych, wentylacji grawitacyjnej wyciągowej, wykonanej w systemie indywidualnym za pomocą rur spiro o Ø 150 mm zakończonymi nasadami wentylacyjnymi typu „TURBOWENT” obsługującej pomieszczenia : biurowe, socjalne, sale żłobkowe oraz 2 szt. wywietrzników dachowych o Ø 180 i 200 mm obsługujących pomieszczenia kuchni.

Podczas sprawdzania stwierdzono, że w/w przewody wentylacyjne są drożne.

Stan techniczny głowic i nasad wentylacyjnych nad dachem jest dobry.

Ciąg kominowy sprawdzony w kratkach wentylacyjnych obsługujących w/w pomieszczenia budynku żłobka jest prawidłowy.

Czyszczeń i przeglądu stanu technicznego przewodów kominowych dokonano dnia 11, 05, 2018 r.

Dostęp do czyszczenia przewodów kominowych jest dogodny.

Sprawdzone przewody kominowe i podłączenia - wentylacyjne nadają się do dalszej eksploatacji .

Zgodnie z art. 70 Ustawy wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO m- c maj / 2019 r.

Protokół otrzymują

1 Właściciel – Zarządca obiektu

2 Inspektor Nadzoru Budowlanego

**Żłobek Miejski
w Pułtusku
06-100 Pułtusk
ul. Rafała Krajewskiego 3B
NIP 5681613509, REGON 144772685**

**Dyrektor
Żłobka Miejskiego w Pułtusku
mgr Katarzyna Kalińska-Lange**

Opiniodawca Uprawniony Mistrz
Kominiarski

**UPRAWNIONY DO KONTROLI I OPINIOWANIA
Mistrz Kominiarski**

Grzegorz Grabowski
Upr. OL NF 13132/02